



THISTED KOMMUNE

Landbrug og Natur

16. juni 2025

SagsID.: 06.11.01-K08-4-25

Medarbejder: KKN

Midlertidig udledningstilladelse til udledning af
oppumpet grundvand til Thisted Havn. Sanering af
tidligere industrigrund (tankstation), Thisted Kystvej
9, 7700 Thisted, matr. 1226, Thisted Bygrunde

Indholdsfortegnelse:

- 1 Kommunens tilladelse og vilkår**
 - 1.1 Tilladelse**
 - 1.2 Vilkår for tilladelsen**
- 2 Klagevejledning**
- 3 Bygge- og anlægsarbejder**
- 4 Grundlaget for kommunens afgørelse**
 - 4.1 Lovgrundlag**
 - 4.2 Partshøring**
 - 4.3 Beskrivelse af sagen**
 - 4.4 Beskrivelse af vandområdet**
 - 4.5 Internationale naturbeskyttelsesområder**
 - 4.6 Vurdering af miljømæssig belastning**
 - 4.7 Screening for Miljøvurdering**
- 5 Thisted kommunes bemærkninger**
 - 5.1 Tilsyn**
 - 5.2 Krav til udledning**
 - 5.3 Generelt**

Bilag: Oversigtskort

Kopi er sendt til:

Embedslægerne Nordjylland: senord@sst.dk
Danmarks Naturfredningsforening: dn@dn.dk, dnthy-sager@dn.dk
Danmarks Sportsfiskerforbund: post@sportsfiskeren.dk
Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk og thisted@dof.dk
Danmarks Fiskeriforening: mail@dkfisk.dk
Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark: nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
NOAH: noah@noah.dk
Friluftsrådet: fr@friluftsradet.dk
Aktive fritidsfiskere i Danmark, v/ Leif Søndergaard, stormyleif@mail.dk
Thisted Museum: ark@museumthy.dk;
Rådgivningsfirmaet DGE Miljø- og Ingeniørfirma A/S: Att: jsk@dge.dk

Tilladelsen annonceres på Thisted kommunes hjemmeside 18. juni 2025

1 Kommunens tilladelse og vilkår

1.1 Tilladelse

Rådgivningsfirmaet DGE Miljø- og Ingeniørfirma A/S har på vegne af Q8 (bygherre) ansøgt om tilladelse til udledningen af oppumpet grundvand til Thisted Havn (Limfjorden) i forbindelse med oprensning og rensning af grunden. Udledningen sker fra matr. 1226a, Thisted Bygrunde.

Thisted kommune modtog ansøgningen den 5. juni 2025.

Udledningen skal foregå i en tidsbegrænset periode: 3 uger i forbindelse med oprensning af grunden. Udledningen skal ske til det anviste udledningspunkt.

Der er ikke behov for en selvstændig tilladelse til grundvandssænkningen, da de oppumpede mængder ikke vil overstige 100.000 m³/år.

I medfør af miljøbeskyttelseslovens¹ § 28 stk. 1 meddeler Thisted Kommune hermed ejendommen Thisted Kystvej 9, 7700 Thisted, tilladelse til udledning af oppumpet grundvand (se kortbilag) til Thisted Havn (Limfjorden) via pumpeledning. Udløbets placering vil være:

UTM 32U X:481337 Y:6312115 (udløb i jollehavnen)

I forbindelse med anlægsarbejdet er det nødvendigt at foretage midlertidig grundvands-sænkning. Det oppumpede grundvand skal udledes til Limfjorden via en pumpeledning. Vandet renses i et midlertidig rensningsanlæg bestående af et 10 m² sandfang og et efterfølgende 300 kg kulfilter. Der udtages løbende vandprøver som analyseres for kulbrinter, PAH'er, tungmetaller BTEX og MTBE.

1.2 Vilkår for tilladelsen

Tilladelsen meddeles på baggrund af oplysninger angivet i indsendte ansøgning. Tilladelsen meddeles på nedenstående vilkår.

Generelt

1. Der må kun udledes oppumpet grundvand.
2. Tilladelsen er gældende fra den 18. juni 2025.
3. Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet indenfor ½ år.
4. Det er en forudsætning for tilladelsen, at ansøger sikrer, at de fornødne tilladelser/af-taler med lodsejere mv. indgås inden projektstart, herunder eksempelvis landzone-tilladelse eller lign.
5. Alt vand fra det angivne opland skal afledes via pumpeledningen til havnebas-sinet/Limfjorden.

¹ LBK nr. 100 af 19/01/2022

6. Flowet af udledningen må ikke overskride 7 l/s.
7. Den samlede periode hvor der må pumpes må ikke overskride 3 måneder.
8. Den samlede udledning må som udgangspunkt ikke overstige 10.000 m³.
9. Der skal træffes foranstaltninger som sikrer olieudskillelse inden grundvandet når udledningspunktet. Det skal endvidere sikres, at der i forbindelse med udløb ikke sker ophvirvling af sedimenterede stoffer.
10. Udledningen må ikke medføre flydestoffer eller skum på vandoverfladen eller på brinkerne ved udløbspunktet.
11. Udledningen må ikke give anledning til forringelse af badevandskvalitet og miljøtilstanden i nedstrøms liggende miljømålsatte vandområder. Indholdet af andre miljøfremmede stoffer i det udledte vand må på ingen tidspunkter overskride de til enhver tid gældende grænseværdier. Overskrides værdierne skal Thisted kommune kontaktes og der skal projekteres tiltag der minimere indholdet af MFS.
12. Der må ikke udledes sand og/eller slam der giver anledning til aflejringer i vandområdet.
13. Udledningen må ikke medføre uæstetiske forhold i vandområdet, på brinker og omkring udløbet.
14. Der skal i forbindelse med pumpningen foretages minimum 1 hasteanalyse (1-2 dage):
 - Én prøve før start (*er lavet*)
 - Én prøve kort efter start
 - Én prøve hvert 7. døgn i pumpeperioden.

Analyserne skal indeholde; kulbrinter, PAH'er, Klorerede opløsningsmidler, cadmium, chrom, nikkel, zink, kobber og bly.
15. Udledningen må ikke give anledning til gene for naboer eller oversvømmelse af arealerne omkring vandområdet.
16. Bygherre (ejer af ejendommen) er ansvarlig for drift og vedligehold af pumper m.v.
17. I anlægsfasen skal det sikres at der ikke sker udvaskning af sand, ler m.v. til vandområdet.
18. Uheld eller spild, der kan give en øget afledning end det tilladte af vand eller forurenende stoffer, skal omgående indberettes til tilsynsmyndigheden, Thisted Kommune.
19. Hvis kommunen finder at der sker en uacceptabel påvirkning af vandkvaliteten, kan udledningstilladelsen revurderes og de meddelte vilkår ændres og tilføjes.
20. Tilladelsen må for egen risiko og regning tages i brug før klagefristens udløb.

2 Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, jf. miljøbeskyttelseslovens kapitel 11. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. En klage skal således være tilgængelig for førsteinstansen i Klageportalen (det vil sige, at klager har godkendt og betalt gebyr/bestilt en faktura i Klageportalen).

senest den 18. juli 2025

Ansøger kan klage over afgørelsen. Ejer kan klage over afgørelsen. Offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger med væsentlig interesse i afgørelsen er klageberettiget efter naturbeskyttelsesloven.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. En klage skal være indsendt til klageportalen inden 4 uger efter modtagelsen af afgørelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den relevante myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvis der bliver klaget, giver kommunen ansøger besked. Giver klagen ikke anledning til, at kommunen ændrer sin afgørelse, sender kommunen inden 3 uger sagens akter og kommunens bemærkninger videre via Klageportalen. Samtidig vil parterne i sagen blive orienteret herom i Klageportalen. Parterne har herefter 3 uger til at afgive bemærkninger i Klageportalen.

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal det ske inden 6 måneder, fra du har modtaget dette brev.

Gebyr for klage

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at klager indbetaler et gebyr. Gebyret er på 900 kr. for private personer og 1800 kr. for virksomheder og organisationer, og skal betales ved indgivelsen af klagen. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen.

Gebyret tilbagebetales, hvis klager får helt eller delvis medhold i sin klage.

Gebyrordningen er beskrevet i BEK nr. 132 af 30/01/2017. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside: naevneneshus.dk

3 Bygge- og anlægsarbejder

Denne tilladelse indebærer udførelse af bygge- og anlægsarbejder. I henhold til miljøbeskyttelsesloven har en klage ikke opsættende virkning på retten til at udnytte tilladelsen jf. § 96, hvorfor bygge- og anlægsarbejder kan påbegyndes straks. Afgørelsen af en eventuel klage kan medføre ændringer af projektet eller tilbagekaldelse af tilladelsen.

Det er derfor bygherrens eget ansvar og risiko, hvis arbejdet påbegyndes før klagefristens udløb.

4 Grundlaget for kommunens afgørelse

4.1 Lovgrundlag

Sagen er behandlet i henhold til:

- §§ 16 og 17 i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 532, dateret 27. maj 2024, om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.
- § 28 i lov om miljøbeskyttelse, lovbekendtgørelse nr. 1093 af 11. oktober 2024.
- Bekendtgørelse nr. 1098 af 21. august 2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.
- Justitsministeriets forvaltningslov, lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014.

4.2 Partshøring

Thisted Kommune, Plan- og Miljøafdelingen har vurderet, at der ikke er parter i sagen der skal høres inden tilladelsen meddeles.

4.3 Beskrivelse af sagen

Thisted Kommune har opsagt lejemålet af Thisted Kystvej 9, Thisted, med Q8 Danmark A/S, pr. 1. oktober 2025. I den forbindelse skal Q8 Danmark A/S - ifølge aftalen for lejemålet - fjerne bygninger, fundamenter, tankanlæg m.v., og oprense grunden for forurening, der kan relateres til Q8's virksomhed til en sådan grad, at grunden fortsat lovligt kan anvendes til havneformål.

Arbejdet med at fjerne installationer og forurening i tilknytning til tankstationen medfører, at grundvandsspejlet skal sænkes fra det nuværende niveau 1,3-1,9 m u.t. til ca. 3,2 m u.t indenfor et areal på ca. 260 m².

Grundvandssænkningen skal forventes at forløbe over en periode på ca. 2-3 uger i perioden september - november 2025, hvor der kontinuerlig skal oppumpes grundvand, i en mængde der kan skabe og fastholde den nødvendige grundvandssænkning.

I en periode fra den 24. marts 2025 til den 22. maj 2025 har grundvandets trykniveau i B21 været logget. Målingerne viser at der er en næsten momentan sammenhæng mellem vandstandssvingninger i B21 og havnen, hvilket er et udtryk for meget god hydraulisk kontakt igennem den opsprækkede kalkformation.

På baggrund af en prøvepumpninger i de filtersatte borer (B21 og B15) på grunden forventes der en meget uens grundvandstilstrømning afhængig af hvilke slirer/lag der skabes kontakt til.

På baggrund af indhentet oplysninger fra tidligere grundvandssænkning i området (Thy

Forsyning i forbindelse med kloakprojekt), samt de ovennævnte forhold, kan der forventes forholdsvis store mængder grundvand der skal afpumpes for at etablere den nødvendige sænkning af grundvandsspejlet ned til ca. 1,5-2,0 m under gennemsnitligt vandspejlsniveau. Derfor planlægges grundvandssænkning udført i etaper for at mindske det nødvendige op-pumpningsflow.

Den præcise mængde og flow i sænkingsperioden er således umulig at forudsige, men der forventes:

- et maks. flow på 25 m³ pr. time i sænkingsperioden
- maksimal afledning i sænkingsperioden på 10.000 m³ grundvand.

På baggrund af ovennævnte erfaringer fra lignende projekter i området der viser, at den stedlige geologi kan variere ganske meget og at sprækkedannelser i kalken kan medføre stor tilstrømning af grundvand til af sænkingsområdet, vil det være nødvendigt, at der i udledningstilladelsen er indlagt en tilstrækkelig stor buffer for flow og mængde til at projektet kan gennemføres uden ophold.

4.4 Beskrivelse af vandområdet

Udledningen af overfladevand sker indirekte til Limfjorden via havnebassinet. Limfjorden er målsat "God økologisk tilstand" i Vandområdeplan 2021-2027. Nuværende tilstand er "Dårlig Økologisk Tilstand".

4.5 Internationale naturbeskyttelsesområder

Der sker ikke udledning til områder der er beliggende i internationalt beskyttelsesområde. Internationale naturbeskyttelsesområder er en samlebetegnelse for habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder. Hvert internationalt naturbeskyttelsesområde består af et eller flere af disse særligt udpegede områder. Natura 2000 er en fælles betegnelse for habitatområder og fuglebeskyttelsesområder. Generelt benyttes betegnelsen "Natura 2000-områder".

Udledning af overfladevand kan påvirke arter eller naturtyper, som Natura 2000-områder er udpeget for at beskytte. Det gælder også udledninger, der ligger opstrøms sådanne områder, bl.a. som følge af transport af forurenende stoffer via vandløb. Det gælder også for nærings-salte, der udledes til f.eks. kystnære farvande.

Nærmeste Natura 2000-område ligger 8,7 km fra udledningspunktet (fugleflugtslinje) og er habitatområde nr. 16, Løgstør Bredning, Vejlerne og Bulbjerg.

4.6 Vurdering af miljømæssig belastning

Grundvandet udledes til Limfjorden.

Limfjorden er målsat i Vandområdeplanerne (VP3).

Udledningen vurderes ikke at ville ændre tilstanden i Limfjorden, idet:

- Udledningen er midlertidig og så lille, at det ikke vurderes at påvirke Limfjordens flora og fauna, idet 1) der sker rensning gennem sand- og kulfilter, 2) fortyndings-

- graden er meget stor, 3) de nuværende målinger for forurenende stoffer (før rensning) ligger allerede under grænseværdierne i forhold til miljøkvalitetskravet for overfladevand og 4) udledningen sker til det inderste havnebassin.
- Der pumpes på grundvand, hvorfor næringsindholdet i form af N og P forventes at være minimum.

Det vurderes, at en midlertidig grundvandssænkning og udledning af oppumpet grundvand på matr. 1266a, Thisted Bygrunde, ikke vil påvirke miljøet i væsentligt negativ retning, såfremt de pågældende grænseværdier for miljøfremmede stoffer ikke overskrides.

Den eksisterende vandløbsmålsætning vurderes med tiltagene at kunne overholdes.

4.7 Screening for Miljøvurdering

Thisted Kommune vurderer, at denne tilladelse Ikke er omfattet af § 2 i Miljøministeriets lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). Dette begrundes med, at midlertidig oppumpning af grundvand af den størrelsesorden, som denne tilladelse omfatter, ikke er omfattet af lovens bilag 1 og 2.

5 Thisted Kommunes bemærkninger

Tilladelsen er givet under forudsætningerne beskrevet i vilkår og på bilag. Hvis der sker ændringer i projektet, der har betydning for udledningen, som f.eks. ændring eller nedlægning af udløb/bygværker, større pumpekapacitet o.l. skal der ansøges om ny udledningstilladelse.

Oppumpet grundvand betragtes som udgangspunkt ikke som spildevand, medmindre det er forurenat jfr. Miljø- og fødevareministeriets vejledning til bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens § 3 og 4, vejledning nr. 28, juni 2018.

Der er udført geotekniske undersøgelser af jorden og der er analyseret for en række forurenende stoffer i jorden.

DGE har foretaget en forureningsundersøgelse af grundvand på Thisted Kystvej 9, matrikel nr. 1226. På lokaliteten har der været tankanlæg.

Analysen har vist forhøjede værdier af bl.a. kulbrinter og PAH i det målte grundvand. Det er forventningen, af rensning med sandfilter og efterfølgende kulfilter vil nedbringe indholdet af miljøfremmede stoffer til under grænseværdierne for miljøkvalitetskravene for overfladevand.

-Det skal bemærkes, at der jf. vilkår 14, kan være risiko for at det oppumpede grundvand indeholder forhøjede mængder af miljøfremmede stoffer, og der derfor er mulighed for at stoppe pumpningen jf. vilkår 11 og 19.

Thisted Kommune vurderer, at grundvandet, som ønskes udledt, kan betragtes som forurenat grundvand, som derved er omfattet af Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 796 af 13. juni 2023 om fastlæggelse af miljømål for vandløb, søer, overgangsvande, kystvand og grundvand.

Parameter	Konc. i grundvand (analyse af B21)	Konc. efter kulfilter (v. 90% reduktion)	Konc. efter kulfilter (v. 95% reduktion)
	µg/l	µg/l	µg/l
MTBE	0,72	0,072	0,036
Benzen	1,5	0,15	0,075
Toluen	<0,02	<0,02	<0,02
Xylener	0,52	0,052	0,026
Total kulbrinter	1900	190	95
PAH, sum	36	3,6	1,8
Benzo(a)pyren	1,7	0,17	0,085
Dibenz(a,h)-anthracen	0,084	0,0084	0,0042
Flouranthen	6,5	0,65	0,325
Naphthalen	2,4	0,24	0,12

Tabel 1. Analyseresultater på forurenende stoffer og den forventede koncentration efter rensning.

5.1 Tilsyn

Tilsynsmyndighed

Thisted Kommune er godkendelses- og tilsynsmyndighed for private udledninger af spildevand og overfladevand.

Forhold omkring udløbet

Udledningen må jvf. vilkår 13 ikke medføre uæstetiske forhold i vandområdet eller på brinker. I enkelte tilfælde kan der i vandområdet ses tegn fra udledningen, uden at der er tale om uæstetiske forhold. I vurderingen af om en udledning medfører uæstetiske forhold indgår følgende forhold: mængden af ristestof, slamaflejringer, lammehaler, bakteriebelægninger, fedt/olie, korn samt omfanget af erosion.

5.2 Krav til udledningen

Ansøgningens forudsætninger

Det er vigtigt at understrege, at udledningspunktet angivet i ansøgning skal bruges. Det er i dette punkt, der er meddelt tilladelse til udledning. Såfremt udløbet flyttes, er der tale om en ny situation, som skal vurderes.

Der er knyttet et areal til udledningen. Såfremt dette areal ændres, skal der søges om en ny tilladelse, da dette vil ændre den udledte mængde.

5.3 Generelt

Hvis der findes spor af fortidsminder under jordarbejde, skal arbejdet standses. Fundet skal straks anmeldes til Museum Thy, Tlf. 97 92 05 77. Jf. museumslovens² § 27, stk. 2. Eventuelle spørgsmål herom kan rettes til samme museum.

² LBK nr 358 af 08/04/2014

Thisted Kommune vurderer, at denne tilladelse er meddelt i overensstemmelse med Vandområdeplan 2021-2027.

Thisted Kommune vurderer endvidere at udledningen ikke vil have indvirkning på nogle af de relevante planter, naturtyper og dyr som området er udpeget for at beskytte, såfremt ovenstående vilkår overholdes.

Har du spørgsmål eller kommentarer, er du velkommen til at kontakte mig på telefon 9917 2271 eller e-mail kkn@thisted.dk.

Med venlig hilsen

Kristoffer Klitgaard Nielsen
Biolog

Bilag 1: Oversigtskort med udledningspunkt.

Bilag 2: Ansøgningsmateriale



Bilag 1: Oversigtskort